



CONSIGLIO COMUNALE

Reggio Emilia, mercoledì 8 luglio 2015

## **Bellentani e Guatteri: dove sono finiti i soldi di Reggio Emilia Parcheggi?**

*Dall'analisi dei bilanci 2013 di Reggio Emilia Parcheggi SpA e Final SpA emergono flussi finanziari non chiari fra le due società.*

Nei giorni in cui riaffiora la polemica sul Park Vittoria, arrivano sempre più insistenti le notizie riguardo a uno stop ai lavori determinato, pare, da uno stop ai pagamenti: infatti voci non ufficiali affermano che Reggio Emilia Parcheggi SpA non sia più in grado di pagare i fornitori.

Visto che dal Comune di Reggio Emilia non è possibile ottenere risposte rispetto alla situazione, abbiamo pensato di esaminare gli ultimi bilanci disponibili di Reggio Emilia Parcheggi SpA e Final SpA, che di Reggio Emilia Parcheggi SpA è socio di maggioranza assoluta (89%). Abbiamo esaminato i bilanci del 2013, in quanto quelli 2014 da verifica telematica eseguita in data odierna, non risultano ancora pubblicati e non ci sono stati forniti neppure dal Comune.

Ne sono emersi dati allarmanti, che se trovassero conferma nei bilanci 2014 fornirebbero un quadro della situazione molto più oscuro di quello prevedibile.

In particolare risulta che:

- Reggio Emilia Parcheggi SpA ha prestato a Final SpA l'importo di Euro 1.021.241 (da bilancio in data 31/12/13) come "conto tesoreria", liquidità che, a quanto si sa, Reggio Emilia Parcheggi SpA aveva avuto sia grazie alla gestione del parcheggio Zucchi sia grazie agli acconti sulla vendita dei box. Peccato che nel bilancio Final la liquidità sia pari a 336 (trecentotrentasei) Euro. Dove sono finiti gli altri soldi?;
- Pare che dei 410.120 Euro di ricavi complessivi di Final una quota consistente derivi da Reggio Emilia Parcheggi SpA. Dal confronto della relazione della gestione Final SpA 2012 e 2013 appare che il credito commerciale vantato da Final SpA nei confronti della partecipata Reggio Emilia Parcheggi SpA è passato da 0 a 300.000 Euro; non si capisce da che cosa ciò abbia origine se non da fatture emesse da Final SpA a Reggio Emilia Parcheggi SpA nel corso del 2013 (non si conoscono le causali di dette fatturazioni);
- L'utile a fine 2013 di Final SpA (a fronte di ricavi complessivi per 410.120 e costi di produzione per 388.900 e 133.400 di oneri finanziari) è pari a 2.196.000 Euro prima delle imposte. Questo straordinario risultato si genera grazie a un consistente saldo positivo fra rivalutazioni e svalutazioni del patrimonio immobiliare e delle partecipazioni. Senza queste rivalutazioni il risultato sarebbe stato viceversa ampiamente negativo;
- I debiti verso terzi sono aumentati per Final SpA da 7,4 milioni di Euro a 8,6 milioni di Euro, nonostante l'eccellente risultato economico;
- I debiti verso terzi di Reggio Emilia Parcheggi SpA sono passati da 1.048.000 Euro del 2012 a 2.473.000 del 2013. Di questi 1.960.000 Euro sono debiti verso fornitori...

- I crediti di Reggio Emilia Parcheggi SpA sono passati da 834.600 Euro 1.180.000 Euro. In entrambi i casi quasi interamente verso la controllante. Peccato che ci si aspetterebbe che la mamma aiuti i figli e non viceversa...

Crediamo che da quanto sopra emerga uno scenario gravissimo, sul quale occorre una spiegazione chiara da parte dell'amministrazione.

Per fugare ogni dubbio aspettiamo con ansia che ci vengano consegnati senza indugio i bilanci 2014.

**Alessandra Guatteri**

Consigliere comunale Movimento 5 stelle Comune di Reggio Emilia

**Cesare A. Bellentani**

Capogruppo Consiglio comunale Lista Civica Magenta Comune di Reggio Emilia